

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Ialomita/Ograda	Registrul de evidență nr. 115 din 27/03/2026 (zi/lună/an)
Primăria Comunei Ograda	

Încheiat astăzi, **27.03.2026** în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind **oferta de vânzare nr.10/21.01.2026** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Ograda, **tarlăua 52/1, parcela 7**, categoria de folosință arabil, identificat prin **nr. cadastral 23328** și **număr carte funciară 23328**, în suprafață de **3,50 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul Ialomita, depusă de **PADURARU VALENTIN**, CNP \_\_\_\_\_, identificat cu \_\_\_\_\_ (CI/BI) seria \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, eliberat(ă) de SPCLEP Slobozia, la data de \_\_\_\_\_ cu domiciliul în localitatea Scinteia, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, județul Ialomita, în calitate de proprietar, cetățenia romana, naționalitatea romana, stare civila -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care *niciun preemptor* din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat *nu și-a exercitat dreptul de preempțiune* pentru vânzarea terenului agricol înscris în carte funciară 23328, nr.cadastral 23328, suprafață **3,50 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 9 din data de 21.01.2026, a ofertei de vânzare nr. 10, pentru terenul agricol în suprafață de 3,50ha, depusă de PADURARU VALENTIN în calitate de proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 16/22.01.2026 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site Ograda, în data de 22.01.2026;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr.33, nr.34, din data de 03.02.2026 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 27.03.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 26.04.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site Ograda, în data de 27.03.2026

PRIMAR,  
BADEA LILIAN

Semnătura ...  
L.S

P.SECRETAR GENERAL,  
MARIN MARIANA/LARIȘA

Semnătura

Intocmit agent agricol,  
DAVID NICOLETA

Semnătura .....